



316 000 €

ST LAURENT DE MURE Centre - TYPE 3 -
67 m² DERNIER ETAGE TERRASSE avec
GARAGE DOUBLE

04 37 58 45 39

Nestenn Saint Bonnet de Mure
21 B avenue Charles De Gaulle
69720 Saint Bonnet de Mure

N° Mandat : 1925 / Réf : 1925

Niché au 3ème et dernier étage avec ascenseur d'une petite copropriété datant de 2020, conforme aux normes de la RT2012, et profitant d'une superbe double exposition Sud et Est sur terrasse d'angle de 32m² sans vis à vis, découvrez ce bel appartement de type 3, d'une superficie carrez de 66,78m². L'appartement est composé d'une entrée avec placard aménagé, d'une pièce de vie lumineuse de 30.64m² avec cuisine équipée de marque SCHMIDT comprenant tous électroménagers sauf réfrigérateur, et un espace nuit comprenant deux chambres, une salle d'eau meublée, WC indépendant et dégagement équipé d'un rangement. L'appartement répond aux normes PMR. Le chauffage est individuel au gaz de ville. Avec le bien, et compris dans le prix de vente, vous profiterez d'un garage boxé situé au sous-sol de la résidence, permettant de stationner 2 véhicules (26m² environ).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



3 pièces



2 chambres



1 ascenseur



1 garage



1 salle d'eau



1 WC



3 ème étage



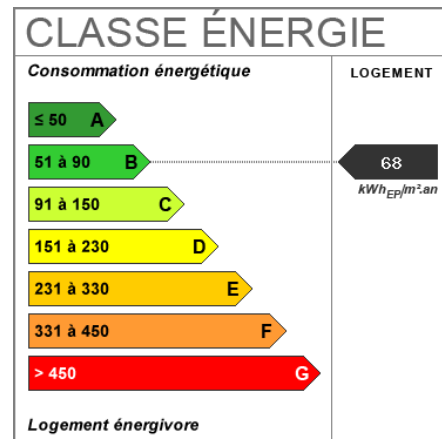
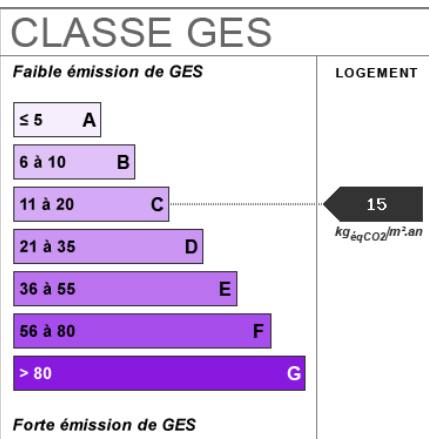
66.78 m² habitables



1 terrasse



1 acces handicap



DPE ancienne version.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES